



COMMUNE DE AUROUX

NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE DU BUDGET PRIMITIF 2026 - Budget Lotissement

L'article L.2313-1 du code général des collectivités territoriales prévoit qu'une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au budget primitif et au compte financier unique afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

La présente note répond à cette obligation pour la commune ; elle est disponible sur son site internet.

Le budget primitif retrace l'ensemble des dépenses et des recettes autorisées et prévues pour l'année 2026. Il respecte les principes budgétaires : annualité, universalité, unité, équilibre et antériorité. Le budget primitif constitue le premier acte obligatoire du cycle budgétaire annuel de la collectivité. Il doit être voté par l'assemblée délibérante avant le 15 avril de l'année à laquelle il se rapporte, ou le 30 avril l'année de renouvellement de l'assemblée, et transmis au représentant de l'État dans un délai de 15 jours maximum après la date limite de vote du budget. Par cet acte, le maire, ordonnateur, est autorisé à effectuer les opérations de recettes et de dépenses inscrites au budget, pour la période qui s'étend du 1er janvier au 31 décembre de l'année civile.

Le budget 2026 a été voté le 28 Avril 2026 par le conseil municipal. Il peut être consulté sur simple demande aux heures d'ouvertures de la mairie.

Ce budget permet la réalisation et la commercialisation d'un lotissement visant à accueillir de l'habitat.

Ce budget est établi Hors Taxes et soumis à la TVA.

Il n'est prévu la vente réelle que d'un lot sur ce budget pour l'année 2026, et des mouvements comptables d'ordre seront à réaliser de manière réglementaire.

A. Section de Fonctionnement

1. Recettes de fonctionnement

Exercice	2025		2026
	Budget	CFU	BP
TOTAL	110 202,48	0,00	128 197,48
R002 Résultat reporté	56 101,48	0,00	56 101,48
7015 Produits ventes	0,00	0,00	18 000,00
042 - OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	54 101,00	0,00	54 096,00

2. Dépenses de fonctionnement

Exercice	2025		2026
	Budget	CFU	BP
TOTAL	110 202,48	0,00	128 197,48
011 Charges à caractère général	56 106,48	0,00	44 100,00
65822 Revers. Excédent des BA au BP	0,00	0,00	30 000,00
65888 Cahrges diverses de gestion courante	5,00	0,00	1,48
042 - OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	54 096,00	0,00	54 096,00

B. Section d'investissement

1. Recettes d'investissement

Exercice	2025		2026
Type de mouvement/Chapitre/Article	Budget	CFU	BP
TOTAL	108 192,00	0,00	108 192,00
1641 Emprunt	54 096,00	0,00	0,00
1068 Excédents de fonctionnement capitalisés	0,00	0,00	54 096,00
040 - OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	54 096,00	0,00	54 096,00

2. Dépenses d'investissement

Exercice	2025		2026
Type de mouvement/Chapitre/Article	Budget	CFU	BP
TOTAL	108 192,00	0,00	108 192,00
001 Solde d'exécution reporté	54 096,00	0,00	54 096,00
040 - OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	54 096,00	0,00	54 096,00

C. Etat de la dette

Il n'y a plus d'emprunt en cours sur le budget Lotissement.

Il reste 1 lot nu à vendre sur le Lotissement, et 2 lots construits (par la société Polygone).